

Rif.: 61082483

**€ 298.000**

## Bilocale in vendita

Milano, Via Privata Martiri Triestini - San Siro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 52 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

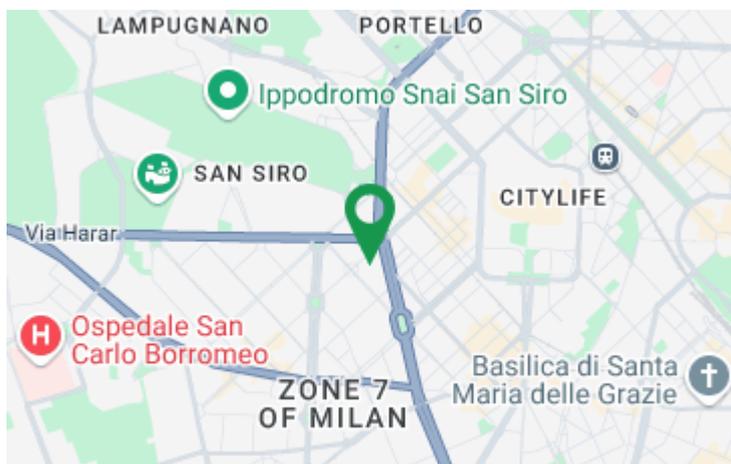
**EP globale rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Privata Martiri Triestini : Adiacente a Piazzale Fratelli Zavattari ed alla prestigiosa zona City Life, quindi a pochi metri dalla Fermata della M1/M5 Lotto ed a pochi minuti dalla fermata M1 Amendola, che in soli 5 minuti collegano al centro della città, oltre che nei pressi delle fermate dei vari mezzi di superficie come tram e autobus (circolare 90,91, tram 16); proponiamo in stabile civile degli anni '60, un BILOCALE RISTRUTTURATO E MAI ABITATO , posto al quinto piano con ascensore e servizio di portineria Part-Time.San Siro rappresenta oggi una rara combinazione tra tranquillità e centralità, ideale per famiglie, professionisti e investitori. Grazie alla vicinanza con scuole, impianti sportivi, supermercati e collegamenti rapidi con il centro, è un quartiere in forte crescita, con prospettive interessanti anche in termini di rivalutazione immobiliare.Il quartiere, residenziale e ben servito, è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

