



Rif.: 61031717

**€ 644.000**

## Trilocale in vendita

Milano, Via Alessandro Algardi - Fiera Via Albani

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 125 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 4.800      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 3            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

**Classe energetica:** **D**

**EP globale non rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

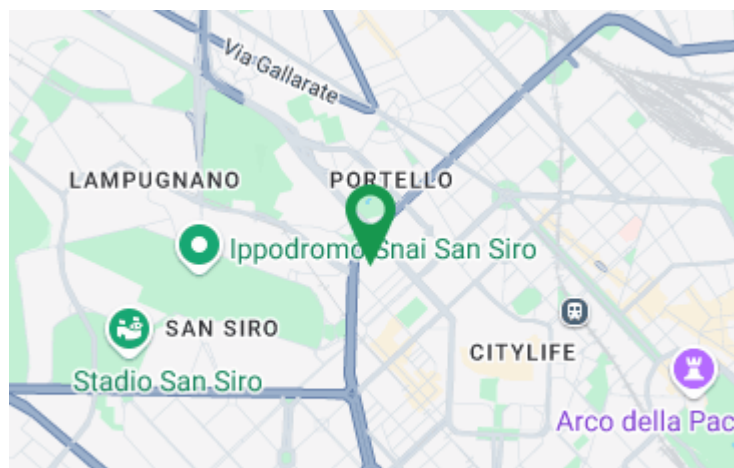
**EP globale rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Via Alessandro Algardi: Nel cuore del quartiere Lotto-City Life, adiacente a Via Francesco Albani e a Via Veniero, quindi a pochi passi da Piazza Tre Torri ed a pochi metri dalle fermate della metropolitana M1/M5 LOTTO, M1 AMENDOLA ed M5 PORTELLO, oltre che dalle fermate dei vari mezzi di superficie (bus 68,48,68,NM1/90/91), che in meno di 10 minuti collegano al centro della città; proponiamo in contesto signorile degli anni '60 con cortile condominiale ove è possibile parcheggiare bici per i condomini ed ottimamente tenuto nelle parti comuni, un TRILOCALE RISTRUTTURATO con TRIPLA ESPOSIZIONE, posto al TERZO ed ULTIMO PIANO, in stabile dotato di servizio di portineria FULL -TIME ed ascensore. La zona risulta tranquilla e ben servita, fornita di tutti i servizi di prima necessità come supermercati, farmacia, scuola, posto, bar, ristoranti. Inoltre il quartiere è

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

