



Rif.: 61166023

**€ 500.000**

## Trilocale in vendita

Milano, Via Rembrandt - Rembrandt

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 76 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 190.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

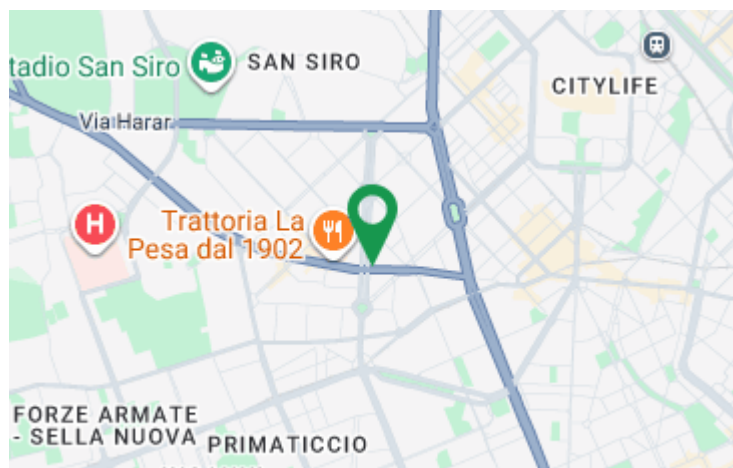
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA REMBRANDT – Trilocale panoramico con balconi e solaio di pertinenza. Nel cuore del quartiere Gambaia, adiacente a Via Rubens e a pochi passi da Via Marghera e Piazza De Angeli, proponiamo un trilocale in RISTRUTTURATO situato al SESTO piano di uno stabile signorile anni '60, dotato di ascensore, portineria e ottimamente mantenuto nelle parti comuni. La posizione è particolarmente strategica: a brevissima distanza si trovano le fermate della metropolitana M1 Gambaia e M1 Bande Nere e numerosi mezzi di superficie (linee 63, 80, NM1, 90 e 91) che collegano il quartiere al centro città in meno di dieci minuti. La zona è tranquilla e fornita di ogni servizio di prima necessità. L'ingresso si apre su un corridoio che distribuisce in modo razionale tutti gli ambienti della casa, portando direttamente alla ampia

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

