



Rif.: 61040793

€ 275.000

Bilocale in vendita

Milano, Via amero cagnoni - Gambara

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 49 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | 2 locali |
| Spese Annuie: | € 960 |
| Bagni: | 1 |
| Piano: | -1 |

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 230.73 kW h/m² anno

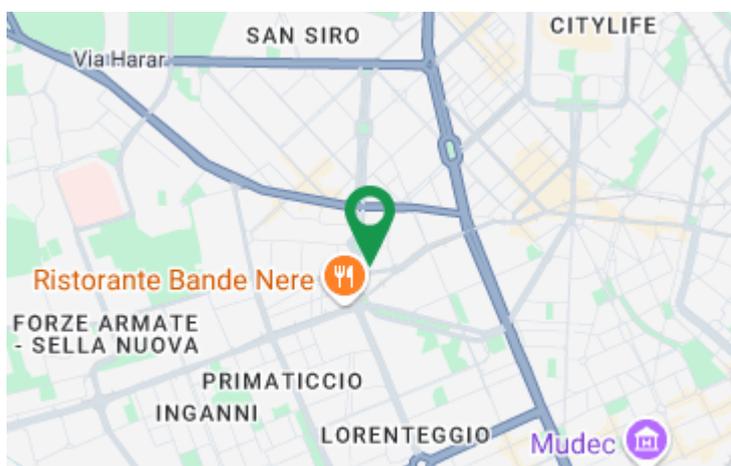
EP globale rinnovabile: 230.73 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA AMERO CAGNONIA diadiacente a VIA JACOPO PALMA e a VIA DELLE FORZE ARMATE e quindi a pochi metri (350m) dalla Fermata della M1 GAMBARA che in meno di 15 minuti collega al centro della città, oltre che nei pressi delle fermate dei vari mezzi di superficie (BUS 98/67/80, NM1), proponiamo in stabile civile degli anni '70, ottimamente tenuto nelle parti comuni; BILOCALE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO, collocato catastalmente al piano seminterrato, ma di fatto è possibile accedervi anche dal giardino condominiale come se fosse posto al piano terra, in stabile fornito di ASCENSORE e di servizio di PORTINERIA FULL-TIME. La zona risulta tranquilla e ben servita, fornita di tutti i servizi di prima necessità come supermercati, farmacie, scuole, poste, bar, ristoranti. Inoltre, posizione strategica per l'accesso a tutte le varie arterie tangenziali/autostradali. L'appartamento risulta essere così composto: Ingresso in corridoio che si apre nell'ampia e luminosa zona living con cucina a vista, con grande tavolo e silenzioso

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

