



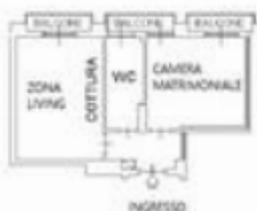
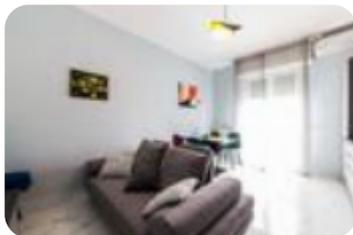
Rif.: 61038682

**€ 1.250 / mese**

## Bilocale in affitto

Milano, Via Sofonisba Anguissola - Gambara

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 49 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	8



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 178.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

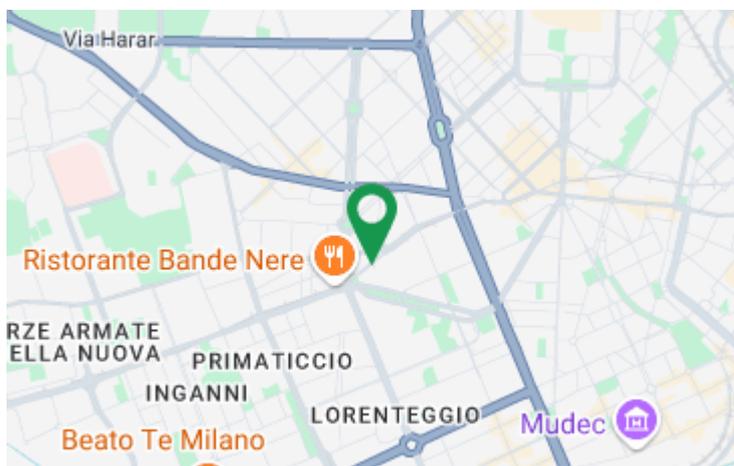
**EP globale rinnovabile:** 178.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Adiacente a Piazza Giovanni delle Bande Nere e a Via Desenzano, ed a pochi passi dalla fermata della M1 BANDE NERE (200 metri) e della fermata della M1 GAMBARA (300 metri) che in meno di 10 minuti collegano al centro della città, oltre che nei pressi delle fermate dei vari mezzi di superficie (bus 90/91/80/98/NM1), proponiamo in stabile civile degli anni 60, ben tenuto nelle parti comuni; BILOCALE completamente RISTRUTTURATO e ARREDATO posto all'OTTAVO e ULTIMO PIANO, in stabile fornito di ascensore. La zona risulta tranquilla e ben servita, fornita di tutti i servizi di prima necessità come supermercati, farmacie, scuole, poste, bar, ristoranti. Inoltre, posizione strategica per l'accesso a tutte le varie arterie tangenziali/autostradali. L'appartamento risulta essere così composto: Ingresso in disimpegno che permette di accedere ai vari ambienti della casa, sulla sinistra troviamo la luminosa zona living con cucina a vista e accesso al primo balcone della casa con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

