



Rif.: 61153729

**€ 309.000**

## Trilocale in vendita

Milano, Via Luigi Zoja - Quarto Cagnino San Carlo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 180.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

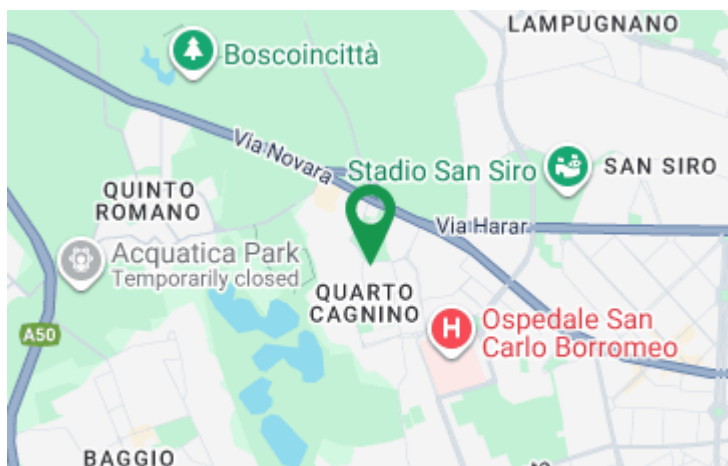
**EP globale rinnovabile:** 180.35 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Via Luigi Zoja 5A 10 minuti a piedi dalla M5 San Siro, oltre che a pochi metri dalle fermate dei vari mezzi di superficie (Bus 63/433/67/49/78/NM1) che in meno di 15 minuti collegano al centro della città, proponiamo un AMPIO BILOCALE con TRIPLA ESPOSIZIONE, cucina abitabile, posto al terzo piano, in stabile dotato di ascensore. Cantina di pertinenza. La zona risulta tranquilla e ben servita, fornita di tutti i servizi di prima necessità come supermercati, farmacie, scuole, poste, bar, ristoranti. L'appartamento risulta essere così composto: Ingresso in disimpegno, sulla sinistra troviamo la cucina abitabile, dove tramite porta finestra abbiamo accesso al balcone con affaccio sul giardino condominiale. Proseguendo nel medesimo disimpegno troviamo ampio bagno finestrato con vasca. Infine in fondo al corridoio troviamo la camera da letto con armadio e porta-

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

