



Rif.: 61032177

**€ 159.000**

## Bilocale in vendita

Milano, Via Fratelli Zoia - Quarto Cagnino San Carlo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 61 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 282.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 67.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Fratello Zoia: Nei pressi dell'ospedale San Carlo, e nel cuore del quartiere di Quarto Cagnino quindi a pochi passi dalla fermata della Metropolitana M1 Bisceglie, oltre che a pochi metri dalle fermate dei vari mezzi di superficie (Bus 78/433/63/ NM1 vicino alla casa) che in meno di 15 min collegano sia al centro della città che al rinomato quartiere City-Life, altro fulcro della metropoli; proponiamo in contesto signorile degli anni 1960, ottimamente tenuto nelle parti comuni, un appartamento BILOCALE con BALCONE e DOPPIA ESPOSIZIONE, posto AL QUARTO ed ULTIMO PIANO, in stabile dotato di servizio pulizia settimanale. La zona risulta tranquilla e ben servita, fornita di tutti i servizi di prima necessità come supermercati (Esselunga vicino casa), farmacie, scuole, poste, bar, ristoranti. Inoltre, posizione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

