



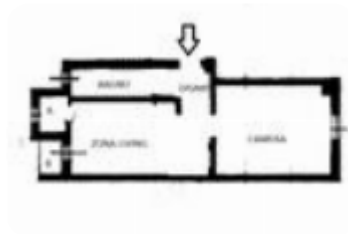
Rif.: 61185556

**€ 249.000**

## Bilocale in vendita

Milano, Via Alfonso Capecelatro - San Siro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 53 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

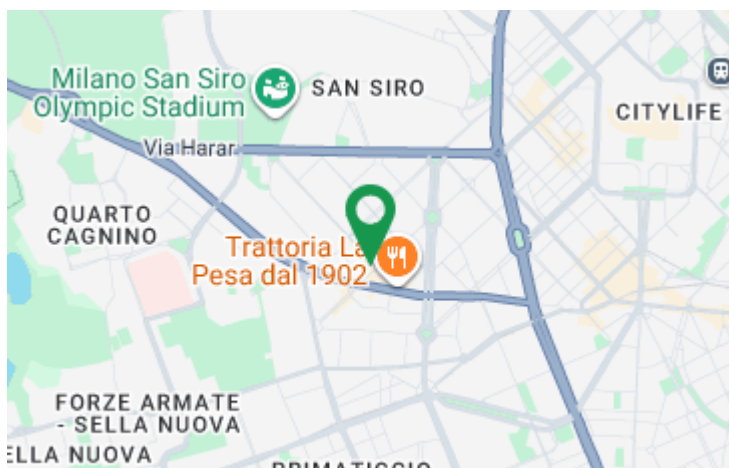
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Via Alfonso Capecelatro : Nel cuore del quartiere Rembrandt-San Siro, adiacente a Via Rembrandt e Via Mario Morgantini, quindi a pochi metri dalle fermate dei vari mezzi di superficie (bus 49 sotto casa /64/63/98 e 80), oltre che a pochi minuti dalle fermate della metropolitana M1 BANDE NERE ed M5 SAN SIRO IPPODROMO, che in meno di 15 minuti collegano sia all'affascinante quartiere City-life sia al centro della città; proponiamo in contesto signorile degli anni'70, perfettamente tenuto nelle parti comuni, un BILOCALE RISTRUTTURATO, posto al primo piano con DOPIA ESPOSIZIONE E BALCONE, in stabile dotato di ascensore e servizio di portineria part - time. La zona di SAN SIRO-IPPODROMO, risulta tranquilla e ben servita, fornita di tutti i servizi di prima necessità ed il quartiere, si prepara a diventare oggetto di un'importante trasformazione. L'appartamento risulta essere così

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

