



Rif.: 61083722

**€ 1.500 / mese**

**Bilocale in affitto**

Milano, Via dei Gradenigo - San Siro Stadio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 3.600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Dei Gradenigo: Nell'esclusivo quartiere di San Siro Ippodromo, immerso nella tranquillità e circondato da immobili di prestigio; oltre che a pochi metri dalle fermate dei vari mezzi di superficie (tram 16) e dalla fermata della metropolitana M5 SAN SIRO IPPODROMO (5 minuti a piedi), che in meno di 10 minuti collega all'affascinante quartiere City Life ed al centro della città, proponiamo in contesto signorile, ottimamente tenuto nelle parti comuni con cortile condominiale ed immerso nel verde, un AMPIO BILOCALE con TERRAZZO, DOPPI SERVIZI ed ASCENSORE in casa, posto al primo piano, in stabile dotato di servizio di portineria part-time. Inserito in una delle zone di maggior sviluppo di Milano, poiché da un lato si lavora alla definizione dell'area stadio, dall'altro al rilancio dell'ex Ippodromo ed alla riqualificazione delle ex scuderie De Montel, che si trasformeranno nel complesso termale più grande d'Europa. L'appartamento è

€  
|  
|  
|  
|

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone



## Mappa

