



Rif.: 61010347

**€ 640.000**

**Trilocale in vendita**

**Milano, Via Passo Di Brizio - San Siro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

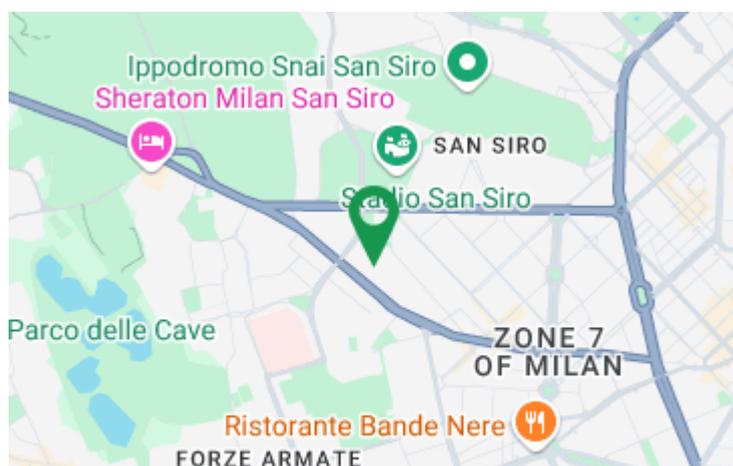
**EP globale rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Passo di Brizio: Nell'esclusivo quartiere residenziale di San Siro Ippodromo, immerso nella tranquillità, nel verde e circondato da immobili e ville di prestigio; oltre che a pochi metri dalle fermate dei vari mezzi di superficie (78 sotto casa /49/64/820/423) e dalla fermata della metropolitana M5 di SAN SIRO STADIO - SAN SIRO IPPODROMO, che in meno di 10 minuti collega all'affascinante quartiere City Life ed al centro della città, proponiamo in contesto signorile degli anni'70 , un AMPIO TRILOCALE CON TRIPLA ESPOSIZIONE, posto al SESTO ED ULTIMO PIANO, in stabile fornito di ascensore e servizio di portineria full-time. La zona risulta tranquilla e ben servita, fornita di tutti i servizi di prima necessità ed il quartiere si prepara a diventare oggetto di un'importante trasformazione. Da un lato si lavora alla definizione dell'area stadio, dall'altro al rilancio dell'ex Ippodromo, ma si aggiunge anche la riqualificazione delle ex scuderie De Montiel, che si trasformeranno nel complesso termale più grande d'Europa. Inoltre

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

