



Rif.: 61210519

**€ 215.000**

### Bilocale in vendita

Milano, Via Delle Forze Armate - Forze Armate Primaticcio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 58 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 241.19 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 241.19 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Via delle Forze Armate: Nel cuore del quartiere Bande Nere, adiacente a Via Francesco Primaticcio e Via Chinotto e quindi a pochi passi dalla fermata della metropolitana M1 Primaticcio e M1 Bande Nere, che in meno di 15 minuti collegano al centro della città, oltre che dalle fermate dei vari mezzi di superficie (bus 67, 63, 80, NM1, 90,91); proponiamo in contesto signorile degli anni '60, ottimamente tenuto nelle parti comuni, un AMPIO BILOCALE TRAMUTABILE IN TRILOCALE, posto al piano rialzato con servizio di portineria part-time. La zona risulta molto tranquilla e ben servita di tutti i servizi di prima necessità, come supermercati, farmacie, scuole, poste, bar, ristoranti. Inoltre, posizione strategica per l'accesso a tutte le arterie tangenziali/autostradali. L'appartamento risulta essere così disposto: Ingresso in ampio disimpegno che ci consente l'accesso alle varie stanze della casa. Sull'esposizione destra troviamo l'ampio soggiorno con piacevole e silenzioso affaccio su Via Albino. Sull'esposizione

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

