



Rif.: 61163232

**€ 479.000**

## Trilocale in vendita

Milano, Via Tommaso Gulli - Siena

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 109 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 40.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 5.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 332.19 kW h/m² anno

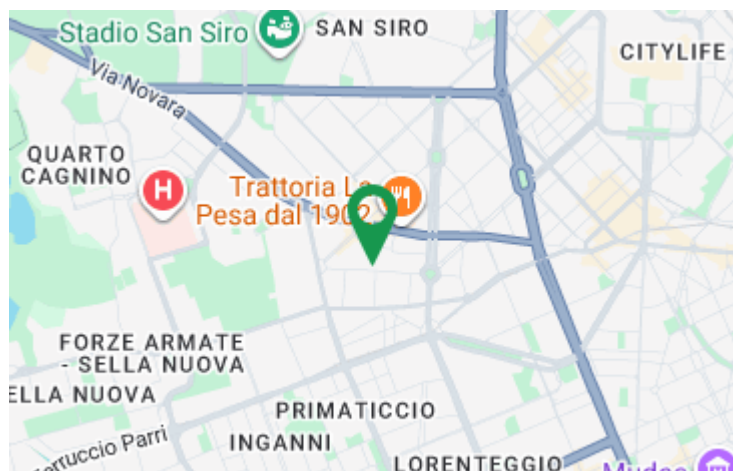
**EP globale rinnovabile:** 332.19 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Via Tommaso Gulli: Nel cuore del quartiere Bande Nere, a breve distanza dalla fermata della metropolitana M1 BANDE NERE e M1 PRIMATICCIO che in meno di 15 minuti collega al centro della città, oltre che dalle fermate dei vari mezzi di superficie (bus 98/63/80/67); proponiamo in contesto signorile degli anni '60, ben tenuto nelle parti comuni, con cortile condominiale, un TRILOCALE CON TRIPLA ESPOSIZIONE e con cucina abitabile posto al QUINTO PIANO in stabile fornito di ascensore e servizio portineria Part-Time. La zona risulta molto tranquilla e ben servita di tutti i servizi di prima necessità, come supermercati, farmacie, scuole, poste, bar, ristoranti. Inoltre, posizione

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

