



Rif.: 61158608

**€ 325.000**

## Trilocale in vendita

Milano, Via delle Forze Armate - Forze Armate Primaticcio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 383.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

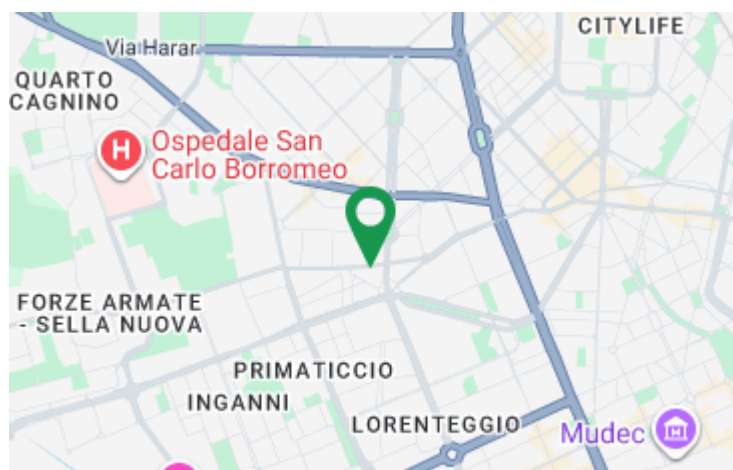
**EP globale rinnovabile:** 383.69 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA DELLE FORZE ARMATE: Nel cuore del quartiere Bande Nere, adiacente a Viale Pisa e Via Orsini, e quindi nelle immediate vicinanze delle fermate della metropolitana M1 BANDE NERE e M1 GAMBARA, che in meno di 15 minuti collegano al centro città, e delle fermate dei vari mezzi di superficie (bus 67, 63, 80, 98, NM1), proponiamo in contesto civile degli anni '60, ottimamente tenuto nelle parti comuni, un TRILOCALE IN BUONE CONDIZIONI, posto al piano rialzato con DOPPIA ESPOSIZIONE INTERNA, in stabile fornito di ascensore e portineria full-time. La zona risulta molto tranquilla e ben servita da tutti i servizi di prima necessità, come supermercati, farmacie, scuole, poste, bar, ristoranti. Inoltre, è una posizione strategica per l'accesso a tutte le arterie tangenziali/autostradali. L'appartamento risulta essere così

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

