



Rif.: 61112386

↓ € 395.000

€ 415.000 (-5%)

## Trilocale in vendita

Milano, Via Privata Nicolò Alunno - Siena

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 114.82 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 114.82 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA ALUNNO: Nel cuore del quartiere Bande Nere, a breve distanza dalla fermata della metropolitana M1 BANDE NERE che in meno di 10 minuti collega al centro della città, oltre che dalle fermate dei vari mezzi di superficie (bus 98/63/80/67); proponiamo in contesto signorile anni 60, ben tenuto nelle parti comuni, un TRILOCALE RISTRUTTURATO, posto al PRIMO PIANO in stabile sprovvisto di ascensore. La zona risulta molto tranquilla e ben servita di tutti i servizi di prima necessità, come supermercati, farmacie, scuole, poste, bar, ristoranti. Inoltre, posizione strategica per l'accesso a tutte le arterie tangenziali/autostradali. L'appartamento risulta essere così composto: Ingresso in ampio disimpegno che si apre subito nell'ampia e luminosa zona living con moderna cucina a vista e doppia porta finestra

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

