



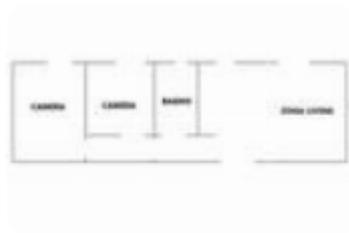
Rif.: 61102064

**€ 379.000**

## Trilocale in vendita

Milano, Via Privata Ludovico Cavaleri - Bande Nere

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 77 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 163.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

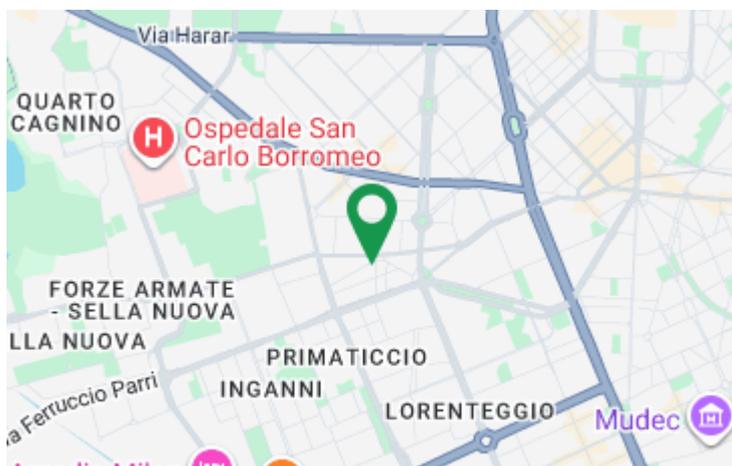
**EP globale rinnovabile:** 163.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Privata Ludovico Cavaleri: Nel cuore del quartiere Bande Nere, a breve distanza dalla fermata della metropolitana M1 BANDE NERE e M1 PRIMATICCIO che in meno di 15 minuti collega al centro della città, oltre che dalle fermate dei vari mezzi di superficie (bus 98/63/80/67); proponiamo in contesto signorile degli anni '60, ben tenuto nelle parti comuni, con cortile condominiale, un TRILOCALE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO A NUOVO posto al PIANO RIALZATO in stabile fornito di ascensore e servizio portineria Part-Time. La zona risulta molto tranquilla e ben servita di tutti i servizi di prima necessità, come supermercati, farmacie, scuole, poste, bar, ristoranti. Inoltre, posizione strategica per l'accesso a tutte le arterie tangenziali/autostradali. L'appartamento risulta essere così composto: Ingresso in ampio e luminoso soggiorno, con cucina a vista; a seguire sulla sinistra accediamo alla zona notte dove troviamo un corridoio che da accesso a tutti gli altri ambienti. Subito sulla destra del

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

