



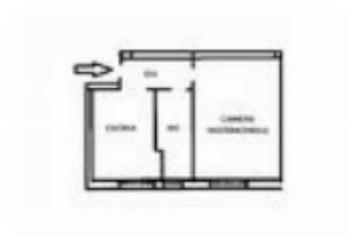
Rif.: 61056785

**€ 209.000**

## Monocale in vendita

Milano, Via Privata Ludovico Cavalieri - Bande Nere

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** **F**

EP globale non rinnovabile: 186.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

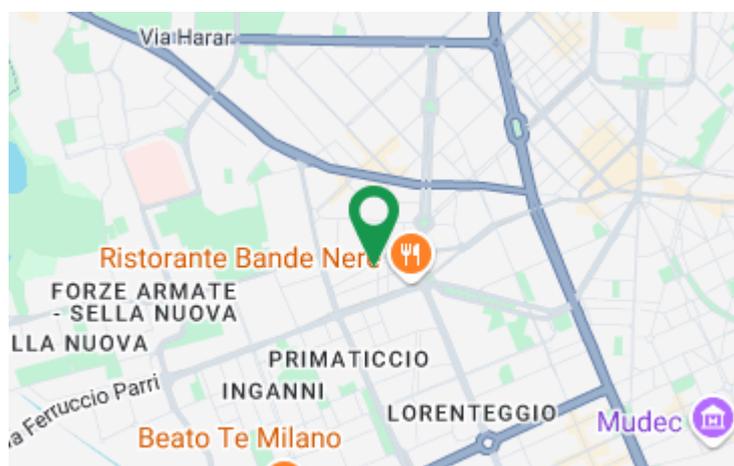
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Privata Ludovico Cavalieri: Nel cuore del quartiere Bande Nere, adiacente a Via delle Forze Armate e Via Crimea ed a breve distanza dalla fermata della metropolitana M1 BANDE NERE che in meno di 15 minuti collega al centro della città, oltre che dalle fermate dei vari mezzi di superficie (bus 98/63/80/67); proponiamo in contesto signorile degli anni '70, ben tenuto nelle parti comuni, con cortile condominiale, un MONOCALE CON CUCINA ABITABILE RISTRUTTURATO, posto al piano rialzato in stabile fornito di ascensore e portineria part-time. La zona risulta tranquilla e ben servita, fornita di tutti i servizi di prima necessità come supermercati, farmacie, scuole, poste, bar, ristoranti. Inoltre, posizione strategica per l'accesso a tutte le arterie tangenziali/autostradali. L'appartamento risulta essere così composto: Ingresso in disimpegno, dal quale si possono raggiungere i vari ambienti della casa. Subito a destra si trova la cucina abitabile, con un piacevole affaccio su Via Cavalieri. Proseguendo, con la stessa

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

