



Rif.: 61198689

**€ 155.000**

## Trilocale in vendita

Milano, Via Antonio Ceriani - Baggio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Via Antonio Ceriani: Nel cuore del quartiere "Baggio", adiacente a Via Giuseppe Gianella ed a pochi passi da Via delle Forze Armate, oltre che a pochi metri dalla fermata di vari mezzi di superficie (58/76) che in meno di 15 minuti conducono anche alla fermata della metropolitana M1 BISCEGLIE che permette in breve di arrivare al centro della città; proponiamo, in contesto di corte degli anni 2000, un TRILOCALE posto al primo ed ultimo piano in stabile senza ascensore. La zona risulta tranquilla e ben servita, fornita di tutti i servizi di prima necessità come supermercati, farmacie, scuole, poste, bar, ristoranti. Inoltre, il quartiere è noto per essere tranquillo, circondato da parchi e zone verdi, ma allo stesso tempo ben collegato con il centro città grazie ai mezzi di trasporto pubblico. Questa combinazione offre una qualità della vita elevata, soprattutto per chi cerca un equilibrio tra la frenesia della città e la tranquillità della natura. La zona si prepara a diventare oggetto di un'importante trasformazione e sviluppo, che porterà il valore delle

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

