



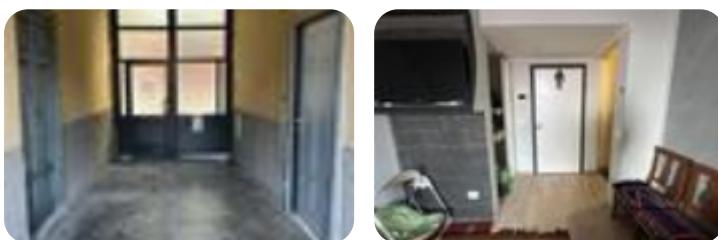
Rif.: 61153361

**€ 127.000**

### Trilocale in vendita

Milano, Via Alessandro Scanini - Baggio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 52 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



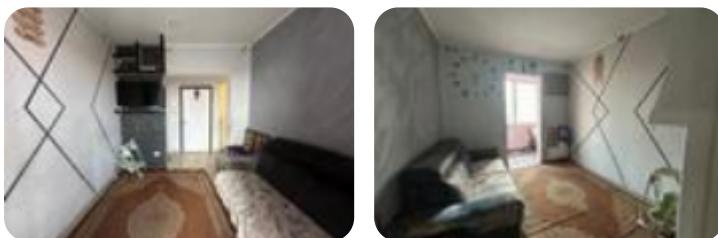
Classe energetica: **G** ➔

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

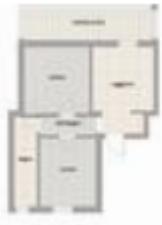
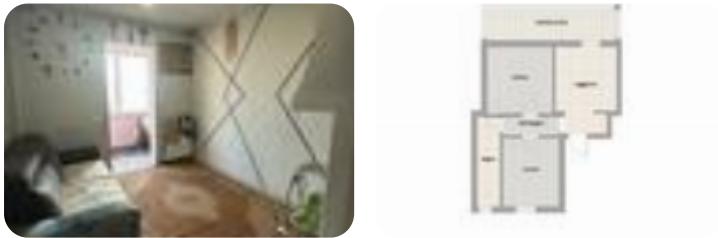
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

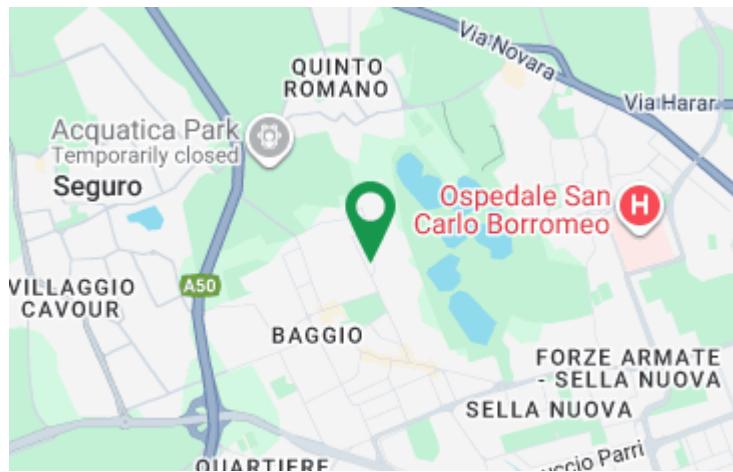
EP estiva del fabbricato: 😞



Via Alessandro Scanini:Nel cuore del quartiere "Baggio", adiacente a Via Francesco Rismundo ed a pochi passi dal Parco delle Cave, oltre che a pochi metri dalla fermata di vari mezzi di superficie (67/76/433) che in meno di 15 minuti conducono anche alla fermata della metropolitana M1 BISCEGLIE che permette in breve di arrivare al centro della città; proponiamo, in contesto residenziale di corte, un TRILOCALE posto al terzo piano in stabile senza ascensore.La zona risulta tranquilla e ben servita, fornita di tutti i servizi di prima necessità come supermercati, farmacie, scuole, poste, bar, ristoranti. Inoltre, il quartiere è noto per essere tranquillo, circondato da parchi e zone verdi, ma allo stesso tempo ben collegato con il centro città grazie ai mezzi di trasporto pubblico. Questa combinazione offre una qualità della vita elevata, soprattutto per chi cerca un equilibrio tra la frenesia della città e la



### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

