

Affiliato: Sviluppo Immobiliare Baggio Srl

Partita IVA: 13194260967

Via Giuseppe Gianella, 21 20152 Milano (MI) Email: mi1r4@tecnorete.it - Tel.: 0249606410

Rif.: 61140619

## € 470.000

## Trilocale in vendita

Milano, Via Alberto Da Gandino - Baggio

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 153 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali
Spese Annue: € 5.400

 Bagni:
 2

 Balconi:
 3

 Box:
 1

 Piano:
 3

Classe energetica:

**EP globale non rinnovabile:** 165.54 kW h/m² anno **EP globale rinnovabile:** 165.54 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 
EP estiva del fabbricato:

Via Alberto da Gandino:Nel cuore del quartiere "Baggio", adiacente a Via Maffeo Bagarotti ed a pochi passi da Via Valsesia, oltre che a pochi metri dalla fermata di vari mezzi di superficie (58/76/67/433/NM1) che in meno di 15 minuti conducono anche alla fermata della metropolitana M1 BISCEGLIE che permette di arrivare al centro della città; proponiamo in contesto residenziale degli anni '60, un AMPIO TRILOCALE RISTRUTTURATO con TRIPLA ESPOSIZIONE, posto al terzo ed ultimo piano in stabile dotato di ascensore e con BOX SINGOLO comrpeso nel prezzo di richiesta.La zona risulta tranquilla e ben servita, fornita di tutti i servizi di prima necessità come supermercati, farmacie, scuole, poste, bar, ristoranti. Inoltre, il quartiere è noto per essere tranquillo, circondato da parchi e zone verdi, ma allo















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.



Punta qui il tuo smartphone

