



Rif.: 61257021

€ 4.500.000

Palazzo in vendita

Milano, piazza Tirana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 950 ca.
Locali:	38
Sottotipologia:	palazzo
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	22
Balconi:	22
Piano:	5

Classe energetica: A2

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

TERRA CIELO DI NUOVA COSTRUZIONE Proponiamo in vendita un prestigioso intero stabile cielo-terra, oggetto di una totale ristrutturazione a nuovo. La soluzione coniuga il fascino dell'architettura originaria con le più moderne tecnologie edilizie, garantendo massimi standard di comfort e una efficienza energetica in Classe A. Il complesso, ideale per operazioni di messa a reddito, si compone di un corpo principale servito da un nuovo ascensore moderno e da due villette indipendenti interne al cortile. Tutti gli immobili vengono consegnati finiti, pronti da abitare e ciascuno dotato di una comoda cantina di pertinenza. **CORPO PRINCIPALE** Lo stabile principale si sviluppa su 5 piani fuori terra e ospita in totale 10 unità abitative, caratterizzate da ottima luminosità e tagli commerciali perfetti: - 8 Trilocali, di 85 mq, distribuiti dal primo al quarto piano (due appartamenti per piano) e composti nel seguente modo: Ingresso in disimpegno, spaziosa e luminosa zona giorno open space con cucina a

i
l
i

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

