



Rif.: 61237188

€ 219.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Giambellino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 2.400
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	5

Classe energetica: **D**

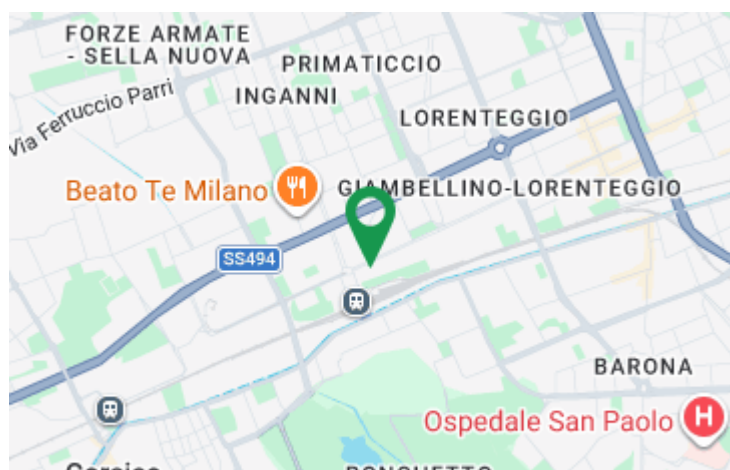
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA GIAMBELLINO Situato al quinto piano di uno stabile dotato di ascensore, proponiamo in vendita un luminoso bilocale di 60 mq, ottimamente distribuito negli spazi. Il condominio ha beneficiato recentemente dei lavori di ristrutturazione ed efficientamento energetico tramite Superbonus 110%, il che garantisce isolamento termico, risparmio in bolletta e zero spese straordinarie deliberate all'orizzonte. L'appartamento è così composto: l'ingresso si apre direttamente su un accogliente soggiorno dotato di una comoda zona sala da pranzo, un ambiente reso luminoso e arioso dal diretto accesso al terrazzino di pertinenza, ideale per godersi un momento di relax all'aria aperta. Adiacente alla sala si trova un cucinotto separato e finestrato, perfetto per gestire al meglio la preparazione dei pasti mantenendo l'indipendenza dagli spazi della zona giorno. Un disimpegno funzionale conduce alla zona notte, garantendo un'ottima privacy. Qui si sviluppano l'ampia camera da letto matrimoniale e il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

