



Rif.: 61216051

**€ 1.600 / mese**

## Trilocale in affitto

Milano, Via Remo La Valle - Giambellino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

VIA REMO LA VALLE - GIAMBELLINODISPONIBILE DA AGOSTO 2026

Si propone in locazione trilocale, di 110 mq, caratterizzato da una distribuzione moderna su due piani collegati internamente e situato in un condominio signorile dotato di ascensore. L'immobile vanta un doppio ingresso indipendente, garantendo massima privacy e versatilità. L'immobile è così composto: Primo livello (Piano Primo):- ingresso su luminoso open space con cucina a vista e zona living;- accogliente cameretta, ideale anche come studio;- bagno di servizio e funzionale ripostiglio.- giardino privato: un'oasi di relax accessibile direttamente dal soggiorno, perfetta per pranzi all'aperto o per chi possiede animali domestici. Secondo livello (Piano Secondo):- ampia camera da letto matrimoniale, silenziosa e riservata;- bagno finestrato;- ripostiglio, per un'ottimale gestione degli spazi;- terrazzo di pertinenza: sfogo esterno esclusivo al piano superiore, ideale per i momenti di tranquillità. L'appartamento è dotato di tutti i comfort necessari: condizionatore, lavatrice, tapparella, infissi doppi vetro e porte

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

