



Rif.: 61191954

**€ 365.000**

## Trilocale in vendita

Milano, Via Francesco Gonin - San Cristoforo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 25.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.700
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **C**

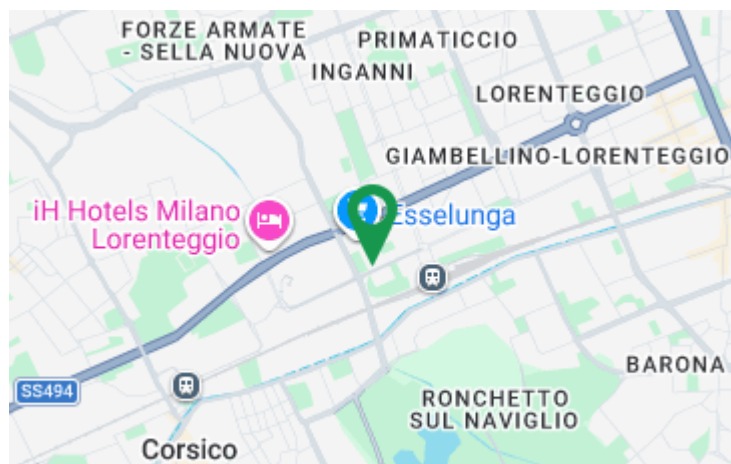
EP globale non rinnovabile: 103.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA FRANCESCO GONIN - GIAMBELLINO In una zona ben servita e strategica grazie alla vicinanza ai principali collegamenti urbani, proponiamo in vendita un trilocale. L'appartamento, situato al secondo piano di un condominio con servizio di portineria, si compone di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, doppi servizi e due terrazzi. La doppia esposizione garantisce ambienti luminosi e ben arieggiati. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. Possibilità di box auto singolo. L'area offre comodi accessi ai mezzi pubblici e numerosi servizi di quartiere, garantendo praticità negli spostamenti e un contesto residenziale in continua crescita. Le visite sono gradite previo appuntamento telefonico. Le informazioni contenute nel presente annuncio non costituiscono elemento contrattuale. Presso la nostra

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

