



Rif.: 61048105

**€ 169.000**

### Trilocale in vendita

Milano, Via degli Apuli - Giambellino San Cristoforo

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 50 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.800      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** G

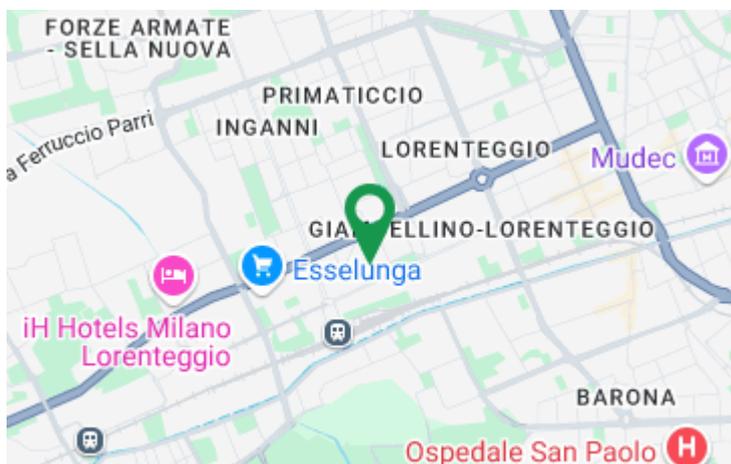
**EP globale non rinnovabile:** 709.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA DEGLI APULI - GIAMBELLINO Nel cuore del vivace quartiere di Giambellino San Cristoforo a Milano, è disponibile un appartamento di 50 mq, ideale per chi cerca una soluzione funzionale e ben collegata. Situato al piano primo, l'immobile è stato completamente ristrutturato. L'appartamento è composto da: ingresso in disimpegno, cucina/soggiorno open space, 2 camere da letto e bagno. La posizione è particolarmente vantaggiosa grazie alla vicinanza alla nuova fermata della metropolitana M4 Segneri, che garantisce collegamenti rapidi e comodi con il resto della città. La zona offre numerosi servizi e collegamenti, rendendo questa proprietà una scelta interessante per chi desidera vivere in un contesto urbano dinamico. Le visite sono gradite previo appuntamento telefonico. Le informazioni contenute nel presente annuncio non costituiscono elemento contrattuale. Presso la nostra agenzia Tecnorete è possibile su richiesta, grazie ai nostri partner Kiron, ricevere GRATIS una consulenza ed accedere ad un'ampia e

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

