



Rif.: 61011610

**€ 238.000**

## Bilocale in vendita

Milano, Via Giambellino - Giambellino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** E

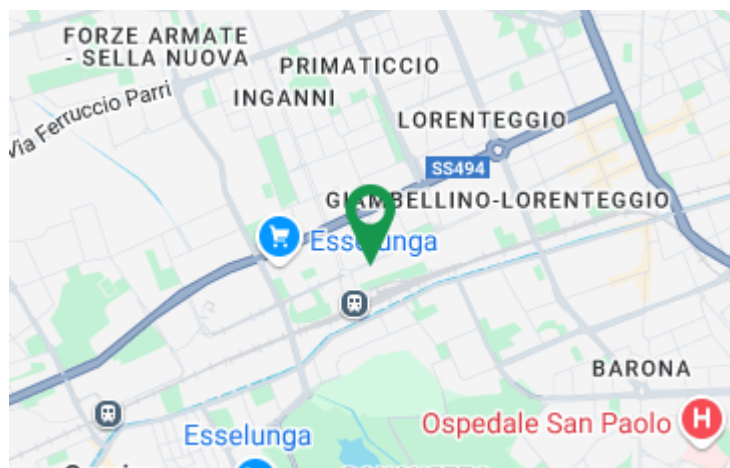
**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

VIA GIAMBELLINO - GIAMBELLINO2 LOCALI - 65 MQ liberoCi troviamo in Via Giambellino a pochi passi dal tram 14 che da la possibilità di raggiungere il centro città in pochi minuti. Inoltre nelle immediate vicinanze possiamo trovare tutti i servizi di prima necessità quali: scuole, parchi e attività commerciali. Il quartiere è in fase di totale riqualifica grazie anche alla recente apertura della nuova linea metropolitana Blu che porta direttamente all' aeroporto di Milano Linate. Proponiamo in vendita bilocale posto al primo piano con ascensore in complesso residenziale in cui sono stati fatti i lavori del 110%. L' immobile è composto da: Ingresso, ampio soggiorno con cucina living, ampia camera da letto, bagno finestrato, veranda e balcone abitabile. Completa la soluzione una cantina di pertinenza. L' immobile risulta **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO**. Le visite sono gradite previo appuntamento telefonico. Le informazioni contenute nel presente annuncio non costituiscono elemento contrattuale. Presso la nostra

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

