



Partita IVA: 11662190963

Via Lorenteggio, 24 20146 Milano (MI) Email: mi1q4@tecnorete.it - Tel.: 0282300846

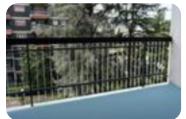














#### Rif.: 60891389

## € 1.500 / mese

### Trilocale in affitto

Milano, Via Lorenzo Perosi - Napoli Tolstoi

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 89 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 2.400

Bagni: 1
Balconi: 3
Piano: 3

Classe energetica:

 $\textbf{EP globale non rinnovabile:}\ 184.27\ kW\ h/m^2\ anno$ 

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (3)

Via Lorenzo Perosil'appartamento in oggetto è un trilocale di 89 mq appena ristrutturato, situato in una zona tranquilla e ben servita. L'ambiente è ampio, luminoso e privo di arredi, ideale per chi desidera personalizzare gli spazi a proprio gusto. L'appartamento si compone di un'ampia zona giorno con balcone sulla via principale, cucina semi abitabile con balcone sul giardino interno, ampia camera matrimoniale con balcone e una camera singola molto luminosa e un bagno moderno e funzionale. Le grandi finestre e la presenza di tre balconi permettono alla luce naturale di filtrare in tutte le stanze, rendendo l'ambiente luminoso e accogliente. La ristrutturazione ha portato a miglioramenti sia dal punto di vista estetico che dal punto di vista funzionale, con finiture curate nei dettagli. In conclusione, questo trilocale offre ampi spazi, luminosità e comfort, rappresentando la perfetta opportunità per chi desidera abitare in un ambiente moderno e accogliente. La nostra

## Mappa



# Scopri

Punta qui il tuo smartphone

