



Rif.: 61235455

**€ 235.000**

## Trilocale in vendita

Milano, Via Bardolino - Boffalora

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 254.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 72.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA BARDOLINO 30. Proponiamo in vendita trilocale di 75mq in Via Bardolino 30, si trova all'interno di una caratteristica corte milanese molto tranquilla e immersa dal verde nella zona sud di Milano. La particolarità dell'immobile è proprio il contesto: un ambiente riservato e autentico, ideale per chi desidera allontanarsi dal caos cittadino senza rinunciare ai servizi. L'appartamento si presenta in ottime condizioni ed è stato oggetto di una recente e accurata ristrutturazione che ha valorizzato gli spazi e migliorato il comfort abitativo. L'ingresso si apre sulla zona giorno, composta da un accogliente soggiorno con cucina a vista, ambiente ideale per la vita quotidiana e per momenti di convivialità. La zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale, una cameretta singola perfetta come seconda camera, studio o stanza per bambini, e un bagno finestrato dotato di vasca

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

