



Rif.: 61208263

€ 1.100 / mese**Bilocale in affitto****Milano, Viale Famagosta - Famagosta**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 2.400
Bagni:	1
Piano:	2

**Classe energetica:** **D****EP globale non rinnovabile:** 275.00 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIALE FAMAGOSTA: Proponiamo in affitto accogliente bilocale di 43 mq, ben distribuito e funzionale, ideale per single, giovani coppie o come investimento. L'immobile è composto da una zona giorno con cucina, una camera da letto e un bagno. Completa la proprietà un pratico ripostiglio in quota, perfetto per ottimizzare gli spazi e mantenere l'ambiente sempre ordinato. L'assenza del balcone diventa un punto di forza per chi cerca maggiore privacy, meno manutenzione e ambienti più protetti da rumori e agenti esterni, garantendo così un'atmosfera più raccolta e facilmente gestibile tutto l'anno. La posizione è particolarmente strategica: situato nelle immediate vicinanze della fermata metro Famagosta, l'immobile è ottimamente collegato al centro città e alle principali direttrici. La zona è inoltre servita da tutti i servizi di prima necessità, tra cui supermercati, negozi, farmacie e aree verdi. Soluzione pratica e ben collegata, perfetta per chi desidera vivere Milano con comodità e semplicità.

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

