



Rif.: 61037711

€ 210.000

Monocale in vendita

Milano, Via Ettore Ponti - Santa Rita

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 39 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 1.100
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 254.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 78.53 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA ETTORE PONTI - Poco distante dalla zona Naviglio, proponiamo in vendita ampio monocale da personalizzare in contesto civile. L'appartamento si compone di un' ampia zona giorno/notte con balcone dedicato, riservando così un angolo di tranquillità all'aperto. Il cucinotto rimane separato e infine bagno con doccia. Entrambi i locali sono finestrati. Completa la soluzione una cantina di pertinenza. L'edificio è dotato di ascensore, garantendo comodità e accessibilità. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una residenza in una zona ben servita e collegata di Milano. Il quartiere è ricco di ristoranti e fast-food, ma anche di aree verdi in cui rilassarsi, fare sport e dedicarsi ai propri hobby. Situato in una posizione strategica, con numerosi servizi, collegamenti, negozi, bar, ristoranti e punti di aggregazione. Alcuni esempi di collegamenti:

- 5 min. a piedi da Piazza del Duomo
- 5 min. a piedi da Piazza S. Stefano
- 5 min. a piedi da Piazza S. Ambrogio
- 5 min. a piedi da Piazza S. Rocco
- 5 min. a piedi da Piazza S. Maria

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

