

Rif.: 61026086

**€ 255.000**

## Trilocale in vendita

Milano, Via Nicolo Barabino - Nosedo

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 90 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 2.200      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |

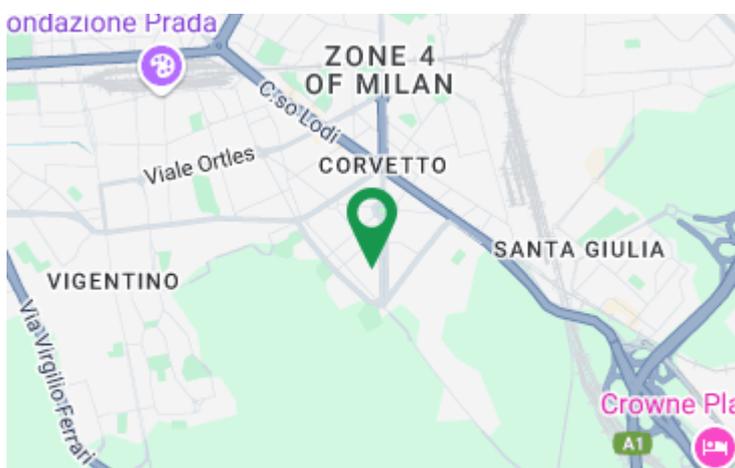
Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

Agenzia Tecnorete propone in vendita un elegante trilocale di 90 mq in Via Barabino. Una zona in forte riqualificazione grazie ai progetti legati alle Olimpiadi 2026. Situato al quarto e ultimo piano di uno stabile con ascensore di recente installazione e portineria attiva full-time, l'immobile è in ottime condizioni e pronto per essere abitato. Entrando, vi accoglierà un ampio soggiorno con cucina a vista, da cui si accede a un spazioso terrazzo, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona notte è composta da tre camere da letto tutte finestate e luminose, e un bagno finestrato con vasca. L'appartamento è dotato di infissi in doppio vetro PVC che assicurano un elevato isolamento termico e acustico, di riscaldamento centralizzato e vanta una doppia esposizione che garantisce luminosità in ogni angolo della casa. Completa la soluzione una cantina di pertinenza. In una posizione strategica, ben servita dai mezzi pubblici, tra cui la metropolitana e diverse linee di superficie. Non perdere l'occasione di visitare questo splendido trilocale! Contattaci per ulteriori informazioni e per organizzare una visita. La tua

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

