



Rif.: 61020185

€ 329.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Rogoredo - Rogoredo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 96.41 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Agenzia Tecnorete è lieta di proporre in vendita un raffinato bilocale di 65 mq, situato in via RogoredoZona in forte trasformazione e riqualificazione urbana, ideale per chi cerca un investimento sicuro o una residenza confortevole. In un contesto che sarà presto arricchito da importanti opere, come il Conservatorio della Musica e il Palazzo di Ghiaccio dovuta alle Olimpiadi del 2026, conferendo alla zona un valore ancora maggiore. L'immobile si trova nelle immediate vicinanze del Villaggio Sky e della stazione principale di Rogoredo, garantendo ottimi collegamenti con il resto della città grazie alla metropolitana a pochi passi e alle linee autobus 77 e 88. La zona è ben servita da numerosi servizi, tra cui parchi, bar, farmacie, supermercati, scuole e ristoranti, rendendola particolarmente comoda e vivibile. Posizione strategica per l'accesso a tutte le varie arterie tangenziali/autostradali. L'appartamento è posto al primo piano di un elegante stabile dotato di ascensore, e si

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

