



Rif.: 61111411

**€ 750 / mese**

## Monocale in affitto

Milano, Corso Lodi - Brenta Bonomelli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 30 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** **F**

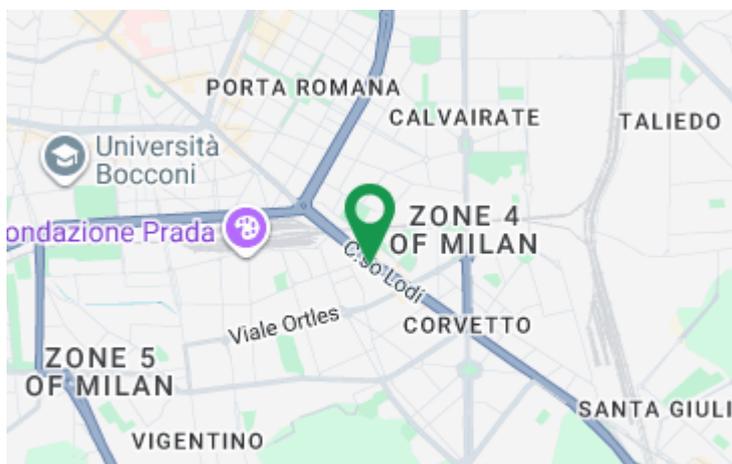
**EP globale non rinnovabile:** 122.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Agenzia Tecnorete propone in locazione un monocale completamente arredato di 30 mq, situato al terzo piano di un contesto tranquillo in Corso Lodi, 72 - Milano. L'immobile rappresenta la soluzione ideale per chi desidera vivere in un appartamento funzionale, pronto all'uso e ben collegato, in una zona in forte crescita urbana e ottimamente servita. La posizione strategica garantisce la vicinanza a tutti i principali mezzi di trasporto: autobus e le stazioni della metropolitana MM3 Brenta e Corvetto, che permettono di raggiungere comodamente il centro città in circa 15 minuti. Nelle immediate vicinanze si trovano supermercati, farmacie, scuole e collegamenti rapidi alle tangenziali e alle principali autostrade. La prossimità all'Area Scalo Porta Romana - interessata da importanti progetti di riqualificazione urbana, tra cui il futuro Villaggio Olimpico Milano-Cortina 2026 e la Fondazione Prada - rende questa proposta ancora più interessante anche in ottica futura. **LIBERO DA SUBITO** Canone mensile: € 750 Spese condominiali: € 100 Appena entri, ti accoglie una zona giorno/notte funzionale con un soppalco, la cucina è a vista, ben organizzata, ideale per chi ama la semplicità!

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

