



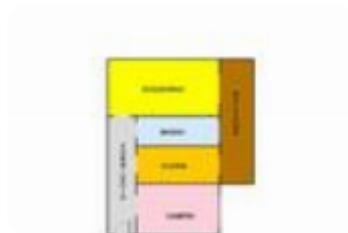
Rif.: 61070137

**€ 1.200 / mese**

**Bilocale in affitto**

**Milano, Via Breno - Brenta Bonomelli**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 128.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

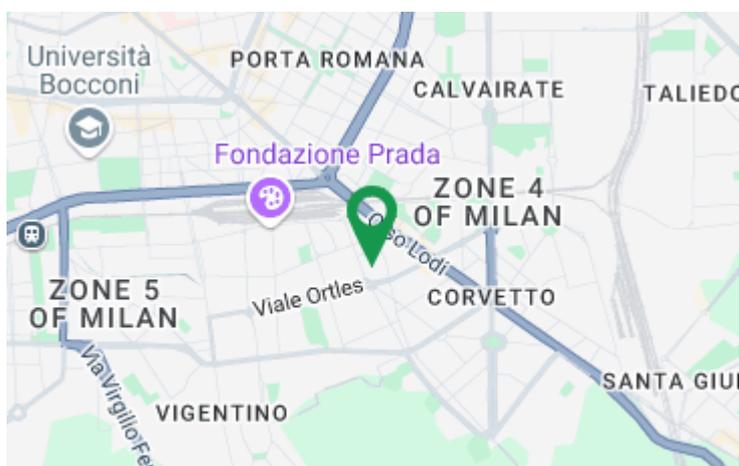
**EP globale rinnovabile:** 122.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Agenzia Tecnorete propone in locazione un ampio bilocale ristrutturato di 65 mq, situato al quarto piano di un elegante stabile dotato di ascensore, in via Breno 7 - Milano. LIBERO DA SUBITOL'immobile è ideale per chi cerca comodità, spazi generosi e una soluzione pronta da vivere, in una zona ben collegata e in forte sviluppo. A pochi passi dai principali mezzi di trasporto, tra cui bus e fermate della metropolitana MM3 Corvetto e Brenta, che consentono di raggiungere il centro città in meno di 15 minuti. La zona è inoltre ben servita da supermercati, scuole, farmacie e collegamenti rapidi verso le principali arterie tangenziali e autostradali. La vicinanza all'Area Scalo Porta Romana - in fase di riqualificazione con progetti d'eccellenza come il Villaggio Olimpico Milano-Cortina 2026 e Fondazione Prada - rende l'investimento ancora più interessante. L'appartamento è composto da: Ingresso su comodo disimpegno, ampio soggiorno con accesso al

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

