



Rif.: 61078778

€ 450.000

Trilocale in vendita

Milano, Via Maniago - Piazzale Udine

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 3.800
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	4



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 212.99 kW h/m² anno

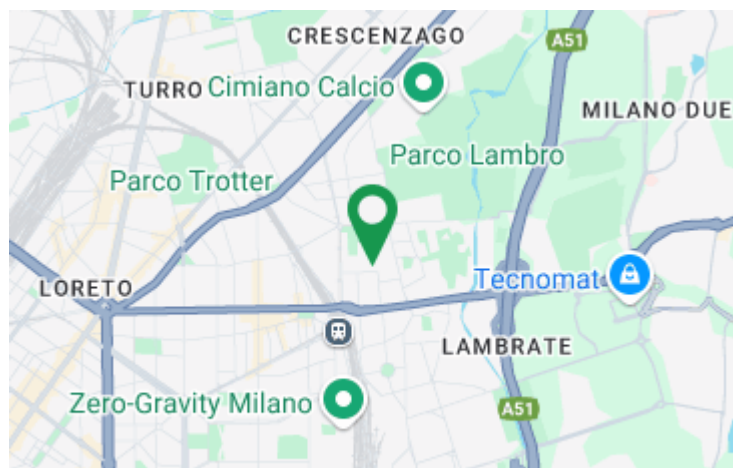
EP globale rinnovabile: 25.45 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Maniago, nelle immediate vicinanze della fermata metropolitana di Udine, trilocale in elegante condominio signorile degli anni '70, offre comfort e sicurezza grazie alla presenza del servizio di portineria e dell'ascensore. L'immobile gode di una doppia esposizione, che garantisce luminosità e una piacevole ventilazione naturale. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno, ideale per momenti di relax e convivialità. La cucina è abitabile, perfetta per chi ama cucinare e condividere pasti in famiglia. Completano la proprietà due camere da letto, un pratico ripostiglio e un bagno finestrato. Tre balconi offrono spazi esterni privati, mentre il giardino condominiale rappresenta un'oasi di tranquillità nel contesto urbano. Internamente l'appartamento si presenta in buone condizioni, con pavimentazione in parquet in soggiorno e nella zona notte. Nelle spese condominiali sono inclusi il

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

