



Rif.: 60710731

€ 149.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Giorgio Marazzani - Cimiano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.400
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 113.44 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 113.44 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Marazzani, in zona Udine/Cimiano, proponiamo bilocale completamente ristrutturato. L'appartamento è posto al quarto piano di un condominio civile degli anni '60, senza ascensore. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista e accesso al balcone, camera da letto e bagno finestrato. Intrenamente si presenta in ottime condizioni grazie ad una totale ristrutturazione effettuata qualche anno fa. Completa la soluzione abitativa il vano solaio di pertinenza. Ottimo per investimento, l'immobile viene venduto occupato, con regolare contratto di locazione 4+4 a scadenza nel 2027.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

