



Rif.: 61092106

€ 165.000

Bilocale in vendita

Milano, Via Arcangelo Corelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Piano:	5

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

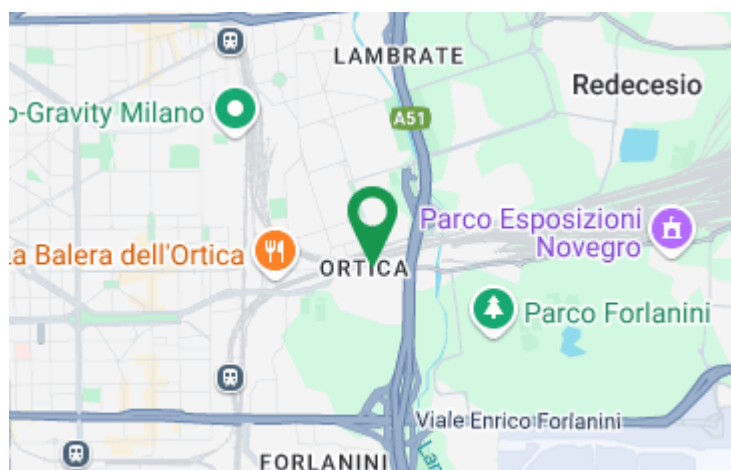
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita un appartamento bilocale luminoso in zona ortica, a due passi dal famoso 'quartiere degli artisti' e dalla balera dell'ortica. Appartamento di 40 mq situato al quinto piano con ascensore di una caratteristica palazzina storica degli anni '40. Situato in una zona tranquilla, l'appartamento è ben collegato con i mezzi pubblici: fermata degli autobus sotto casa. A pochi minuti della stazione Argonne (blu) e della stazione della metropolitana/ferroviaria di Lambrate (verde). L'immobile si presenta in ottimo stato ed è composto di ingresso, luminoso soggiorno con cucina a vista, una camera da letto matrimoniale, disimpegno e bagno funzionale. Basse spese condominiali. Ottimo per uso investimento con rendita garantita del 4,5% all'anno. Completano la proprietà una cantina di pertinenza di circa 15 mq, utile per riporre oggetti e materiali. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente e in modo rapido punti come la Tangenziale Est, l'Aeroporto di Linate, il Politecnico di Milano.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

