

Rif.: 61091725

€ 215.000

Monocale in vendita

Milano, Via Muzio Scevola - Città Studi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

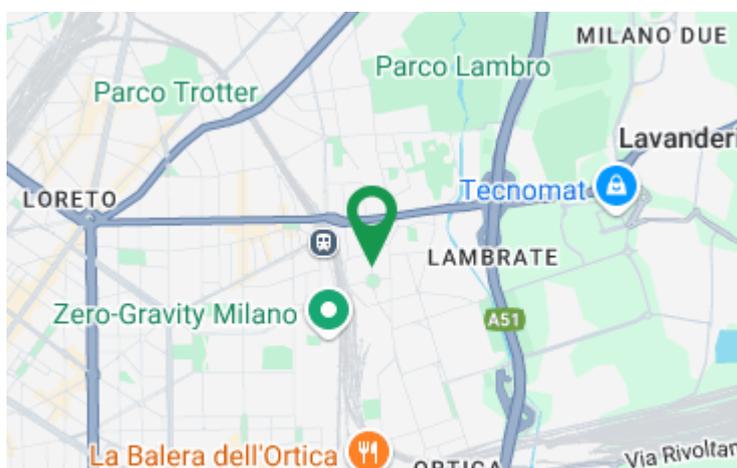
EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita luminoso monocale di 35mq in Via Muzio Scevola 4, a pochi passi dalla metropolitana di Lambrate. L'appartamento, in buono stato, è sito al secondo piano con ascensore in uno stabile civile tipico degli anni '60, con spese condominiali contenute e servizio di portineria. L'unità si apre su un ingresso che introduce a una cucina abitabile separata, un bagno finestrato con box doccia e una camera da letto matrimoniale che si affaccia su un ampio balcone. Completa la proprietà un solaio di pertinenza. >Immobile a reddito fino a gennaio 2027< La fermata della metropolitana Lambrate FS (linea M2) è raggiungibile a piedi in circa 4 minuti (circa 400 metri), dunque comodamente accessibile per spostamenti quotidiani. La posizione è strategica, con supermercati, farmacie, negozi e la stazione ferroviaria Milano Lambrate nelle

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

