



Rif.: 61039147

**€ 950 / mese**

## Monocale in affitto

Milano, Via Tucide - Ortica

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 30 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	7



**Classe energetica:** **E**

**EP globale non rinnovabile:** 145.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

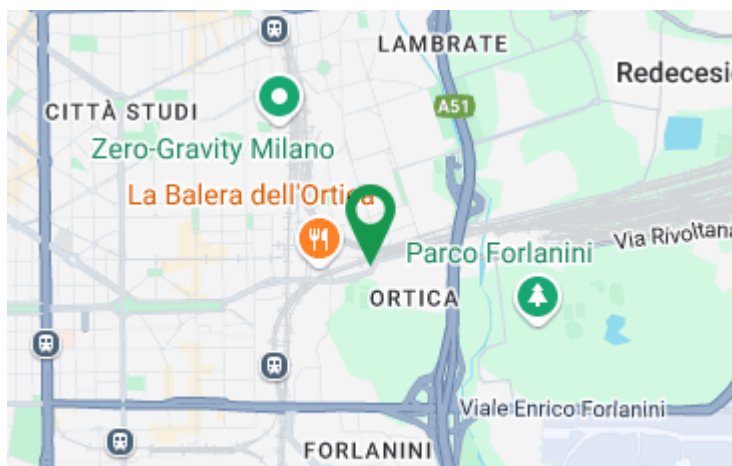
**EP globale rinnovabile:** 145.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

LUMINOSO MONOCALE RISTRUTTURATO IN AFFITTO Proponiamo in affitto un luminoso monocale ristrutturato di 30 mq, situato in Via Tucide, una zona residenziale tranquilla e ben servita. Ideale per single, studenti o giovani coppie. Situato al 7° piano di una palazzina civile anni 80' con ascensore, portineria e posto auto condominiale accessibile ai residenti. L'appartamento è appena stato ristrutturato, curato nei minimi dettagli. Composto da un'ampia zona giorno/notte con cucina a vista, una scrivania funzionale, divano doppio con letto matrimoniale, tv e un comodo bagno dotato di tutti i comfort. Inoltre, un ampio armadio e un comodo ripostiglio in quota. Le spese condominiali includono riscaldamento, utenze, servizio di portineria e posti auto condominiali. Grazie agli infissi in doppio vetro e l'affaccio molto riservato offre tranquillità e privacy durante tutte le ore del giorno, oltre tutto, grazie all'esposizione sud-est si gode di un'ottima luminosità. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente e in modo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

