



Rif.: 60856946

↓ € 365.000

€ 379.000 (-4%)

Trilocale in vendita

Milano, Via Ortica - Ortica

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	1

Classe energetica: B**Prestazione energetica:** 175 kW h/m² anno

Proponiamo in Vendita, in uno stabile d'epoca anni ' 40, un trilocale di 104 metri quadri, nello storico quartiere di Ortica, chiamato anche quartiere degli artisti.L'immobile è stato ristrutturato nel 2021. Si presenta in ottimo stato grazie al rifacimento del cappotto interno, il riscaldamento autonomo, l'installazione di impianto di condizionamento, nuovo impianto elettrico, gli infissi in legno in doppio vetro. L' immobile è composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, corridoio, due camere matrimoniali, un ripostiglio ed un bagno finestrato. Dal corridoio abbiamo accesso diretto al piano seminterrato di circa 50 metri quadri suddiviso in due ambienti separati, che grazie all' altezza di 2,20 metri, gli infissi doppio vetro PVC, permette di poter sfruttare al meglio questo spazio.CLASSE ENRGETICA B Da poco delibeate spese straordinarie per poter effettuare la ristrutturazione dei ballatoiZona completa di ogni tipo di servizio, a due passi dalla famosa balera dell'ortica,l'esselunga di Via Rubattino, bar, tabacchi, trattorie, poste, la nuova M4, i bus 54,39 e tanto altro.Per fissare un appuntamento potete inviare un messaggio WhatsApp al: 344.1530629 o chiamare dire [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

