



Rif.: 61173659

**€ 259.000**

## Bilocale in vendita

Milano, Via Padre Reginaldo Giuliani - Greco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

**Classe energetica:** **E**

**EP globale non rinnovabile:** 150.95 kW h/m² anno

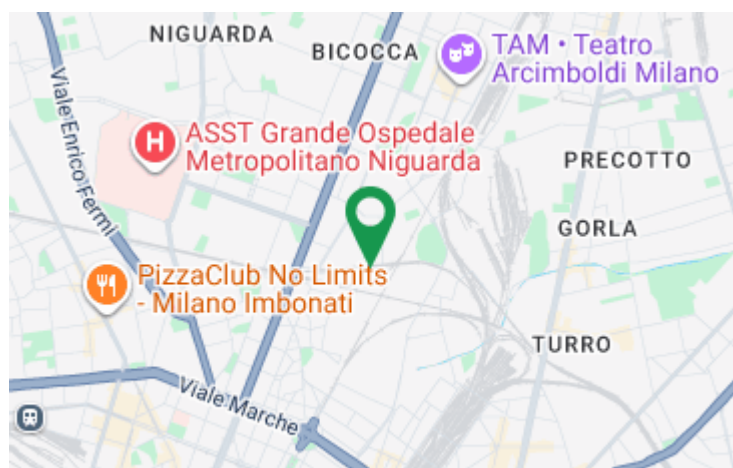
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

SEGNANO/MAGGIOLINA - VIA PADRE REGINALDO GIULIANI In zona Segnano e nelle immediate vicinanze di Maggiolina, Greco e Bicocca, ben servita da mezzi di superficie quali: il Tram 7, linee autobus e la Metropolitana Lilla con la fermata Istria o Ca' Granda a 700mt; nonché ben fornita da servizi di primaria importanza quali: negozi, banche, farmacie, parchi, Ospedale Niguarda, scuole e al Polo Universitario Bicocca. In stabile civile degli anni '60 con portineria, cortile condominiale con campo da basket e ascensore. Proponiamo due locali di 45 mq. al sesto piano, composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, antibagno, bagno finestrato con doccia, camera matrimoniale e balcone. Completa la proprietà la cantina di pertinenza al piano terra. L'immobile si presenta completamente ristrutturato nel 2025, presenta come finiture porte interne in legno bianco, pavimentazione in

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

