



Rif.: 61152111

**€ 1.000 / mese**

**Bilocale in affitto**

**Milano, Viale Fulvio Testi - Prato Centenaro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 143.25 kW h/m² anno

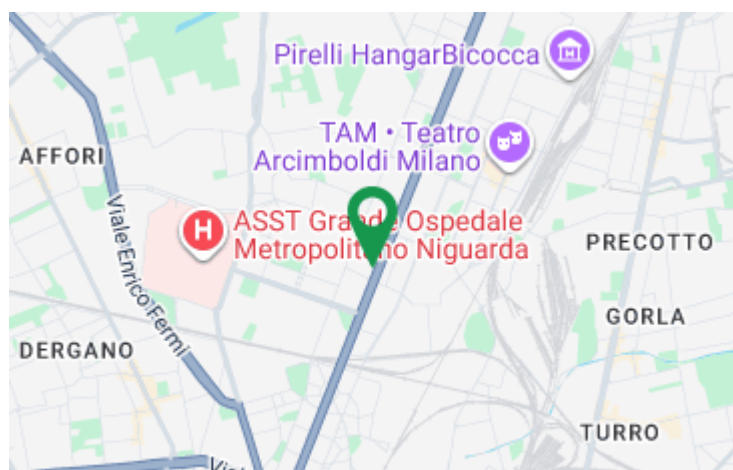
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

PRATO CENTENARONelle immediate vicinanze della fermata Ca' Granda della metro lilla, ben servita da mezzi di superficie quali: il Tram 7, Tram 5 e diverse linee autobus e adiacente a tutti i servizi di prima necessità come l'ospedale di Niguarda, supermercati, farmacia, Parco Nord e altri numerosi mezzi di trasporto. In contesto condominiale civile degli anni '50, dotato di ascensore, portineria e giardino condominiale. Proponiamo in affitto bilocale di mq 65 sito al 3 piano così composto: ingresso, soggiorno, cucinotto, disimpegno, camera matrimoniale, bagno finestrato con doccia e balcone. Completa la proprietà la cantina di pertinenza. L'appartamento, si presenta in buono stato abitativo con porta blindata, infissi in doppio vetro/alluminio completi di zanzariere e pavimentazioni in ceramica. Riscaldamento centralizzato con termovalvole. E' presente, inoltre, l'impianto di aria condizionata. Il prezzo è di euro 1000 di canone ed euro 140 di spese

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

