



Rif.: 61076292

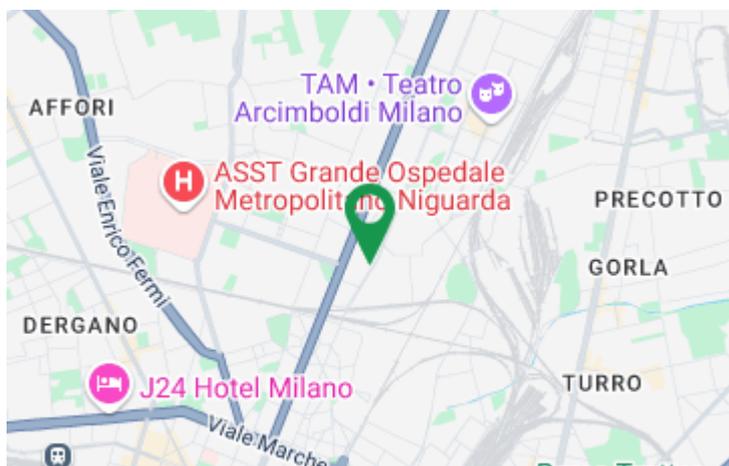
€ 1.200 / mese**Bilocale in affitto****Milano, Viale Sarca - Sarca**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 2.400
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

**Classe energetica:** E**EP globale non rinnovabile:** 148.53 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 0.46 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☺️

ZONA SARCAA circa 500 mt dalla fermata della Metropolitana Lilla con fermata Ca' Granda e adiacente a tutti i servizi di prima necessità come l'ospedale di Niguarda, supermercati, farmacia, Polo Universitario Milano Bicocca, Parco Nord e altri numerosi mezzi di trasporto, quali i tram 4-5-7 e diverse linee di autobus. In contesto condominiale degli anni '60, con ascensore. Proponiamo in locazione, al 4° piano ampio bilocale di mq 66 così composto: ingresso, soggiorno con divano letto, cucinotto, camera con due letti singoli, ripostiglio, bagno finestrato con vasca e balcone. Completa la proprietà la cantina di pertinenza al piano -1. L'appartamento, si presenta in buono stato e arredato. Pavimentazione in marmo su tutta la superficie. Gli infissi sono in alluminio/doppio vetro, le porte interne in legno e vetro, la porta d'ingresso è blindata, internet con fibra ottica compreso nel canone, riscaldamento centralizzato e aria condizionata. Dato il piano alto e la

Mapa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

