



Rif.: 61032526

**€ 265.000**

## Bilocale in vendita

Milano, Viale Giovanni Suzzani - Prato Centenaro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 188.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

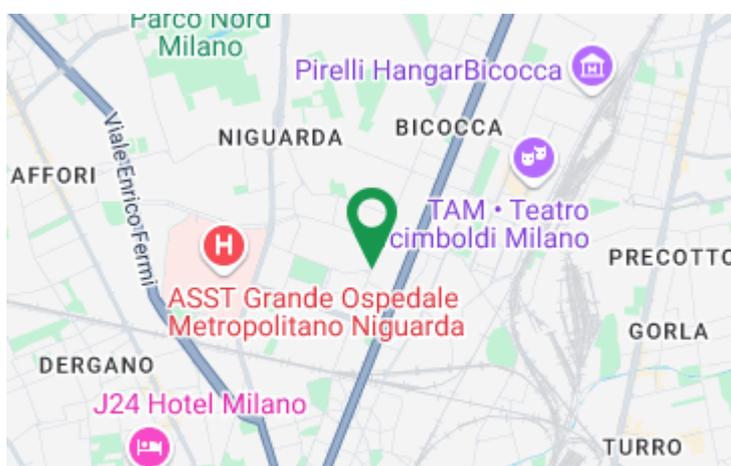
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Zona Pratocentenaro - Viale Giovanni Suzzani nelle immediate vicinanze della MM5 Lilla fermata Ca' Granda e ben collegato con numerose linee di superficie. Il quartiere è molto vivace e ricco di attività commerciali e servizi per ogni necessità, quali: banche, supermercati, negozi di quartiere, bar, scuole. Proponiamo, in Stabile Civile anni '60, con servizio di portineria, giardino condominiale, videocitofono, locale coperto per deposito di biciclette e moto condominiale, ed ascensore; Panoramico Bilocale di mq 60 sito al sesto e ultimo piano. L'immobile è composto da: Ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista dotato di un balcone con affaccio sul giardino condominiale, disimpegno, bagno finestrato con doccia, ampia camera matrimoniale e completa la proprietà la cantina di pertinenza. La soluzione si presenta

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

