



Rif.: 61267013

**€ 285.000**

**Bilocale in vendita**

**Milano, Via Vochieri - Affori**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 65 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.500      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 231.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 125.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Via Privata Andrea Vochieri Nel cuore del quartiere storico e familiare di Affori, in contesto signorile di recente costruzione del 2003, con giardino condominiale e vista panoramica su area verde, proponiamo in vendita ampio bilocale al 4° piano con ascensore. L'immobile è composto da ingresso, zona giorno con cucina e accesso al terrazzo, ampia camera matrimoniale, bagno con finestra, disimpegno. Il riscaldamento è autonomo e infissi doppio vetro in legno. Un'opportunità ideale per chi cerca una soluzione abitativa moderna e ben collegata a Milano. La zona di Affori comprende numerosi negozi, scuole, ristoranti, e i più importanti servizi, dispone di due fermate di metropolitana Affori Centro e Affori FN, in collegamento con le ferrovie nord che collegano Milano con i principali snodi periferici. - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. Le

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

