



Rif.: 61255336

**€ 249.000**

## Trilocale in vendita

Milano, Via Privata Publio Rutilio Rufo - Affori

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 65 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.200      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |



**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 117.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 46.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Via Privata Publio Rutilio Rufo Nel cuore di Affori, proponiamo un trilocale con cucina a vista ed esposizione sul cortile condominiale in stabile d'epoca situato al 3° piano senza ascensore. L'immobile offre spazi ben distribuiti e funzionali. E' composto da corridoio, soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, camera singola, bagno con la doccia. L'immobile è parzialmente arredato. La posizione strategica permette di godere della tranquillità del quartiere, pur essendo ben collegati al centro città e ai principali servizi. La zona di Affori comprende numerosi negozi, scuole, ristoranti, e i più importanti servizi, dispone di due fermate di metropolitana Affori Centro e Affori FN, in collegamento con le ferrovie nord che collegano Milano con i principali snodi periferici. - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

