



Rif.: 61204276

**€ 285.000**

## Bilocale in vendita

Milano, Via Ulisse Salis - Affori

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 162.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 58.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

via Ulisse Salis Proponiamo in vendita un ampio bilocale ristrutturato nel 2010 con due balconi, situato al 2 piano di un condominio anni '60 dotato di ascensore e servizio di portineria. L'appartamento è composto da ingresso con ripostiglio in quota, luminoso soggiorno con balcone e con cucina a vista con balcone, camera matrimoniale, bagno finestrato con vasca. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo, impianto di raffrescamento autonomo, infissi in PVC con triplo vetro, predisposizione del impianto d'allarme e porta blindata. A soli 50 metri dalla fermata della metropolitana linea gialla, la posizione strategica consente di vivere in un contesto tranquillo senza rinunciare alla comodità dei servizi e all'ottimo collegamento con il centro di Milano. - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. Le presenti informazioni non

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

