



Rif.: 61157796

**€ 455.000**

**Quadrilocale in vendita**

Milano, Via Fabriano - Affori

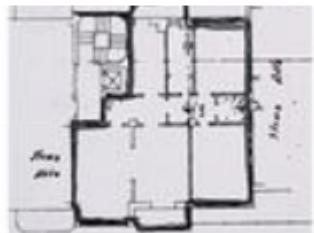
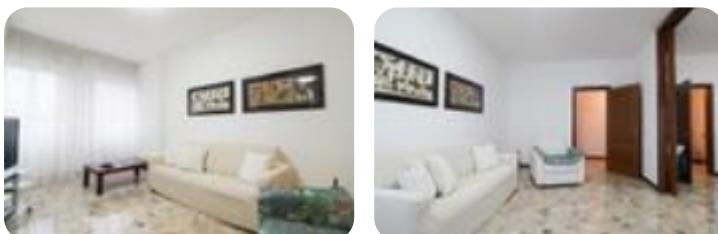
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 27.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica:

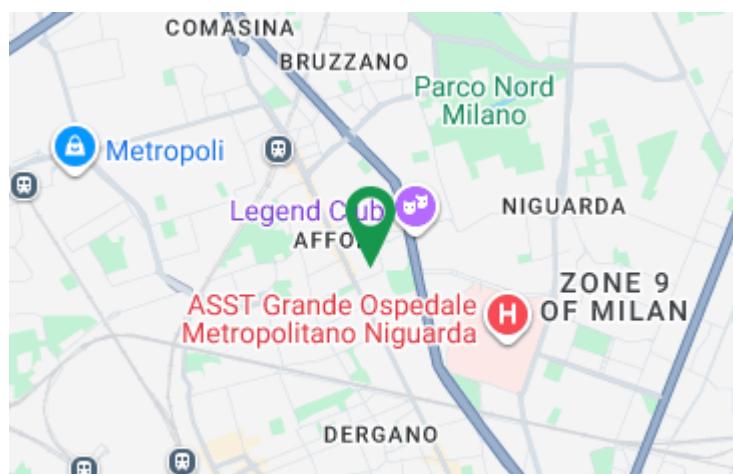
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP estiva del fabbricato:



Via FabrianoAffori centro proponiamo in vendita un 4 locali con doppia esposizione e due balconi al 5 piano con ascensore in condominio anni 60 con servizio di portineria. L'immobile è composto da un ingresso/corridoio dal quale si accede a vari ambienti dell'immobile come soggiorno, sala da pranzo con balcone cucina abitabile con balcone, camera matrimoniale, camera singola, bagno finestrato con doccia e vasca, risparmio. Completa la proprietà una cantina di pertinenza e possibilità del box ad Euro 27.000. Il riscaldamento è centralizzato, raffrescamento è autonomo, finestre doppi vetri PVC, porta blindata. La posizione strategica permette di godere della tranquillità del quartiere, senza rinunciare alla comodità dei servizi e dei collegamenti con il centro di Milano. - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

**Mappa**



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

