



Rif.: 61108848

**€ 385.000**

## Trilocale in vendita

Milano, Via Ulisse Salis - Affori

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** **E**

EP globale non rinnovabile: 160.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

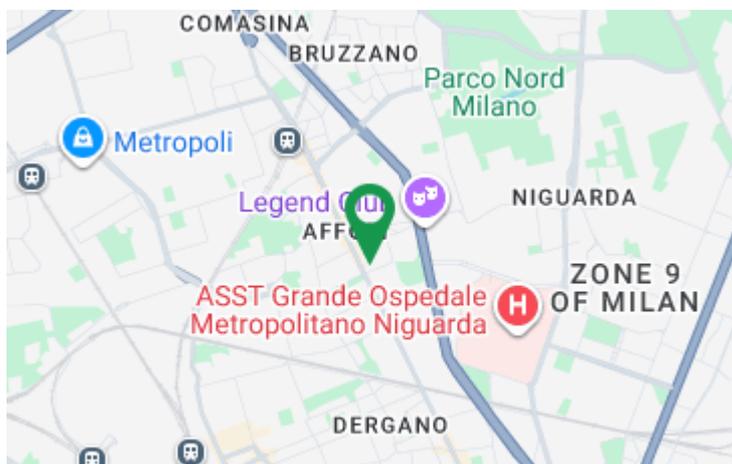
EP globale rinnovabile: 31.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

via Ulisse Salis Proponiamo in vendita un trilocale ristrutturato con cucina a vista, situato al primo piano di un condominio anni '60 dotato di ascensore e servizio di portineria. L'appartamento gode di doppia esposizione ed è composto da ingresso, luminoso soggiorno con cucina a vista e balcone, camera matrimoniale, camera singola con balcone, bagno finestrato con doccia, ripostiglio e veranda coperta ad uso esclusivo. Completa la proprietà una cantina di pertinenza. L'immobile è dotato di riscaldamento centralizzato, impianto di raffrescamento autonomo, infissi in PVC con doppio vetro e porta blindata. A soli 50 metri dalla fermata della metropolitana linea gialla, la posizione strategica consente di vivere in un contesto tranquillo senza rinunciare alla comodità dei servizi e all'ottimo collegamento con il centro di Milano. - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. Le presenti

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

