



Rif.: 61235167

**€ 1.250 / mese**

**Trilocale in affitto**

**Milano, Via Carlo Imbonati - Maciachini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

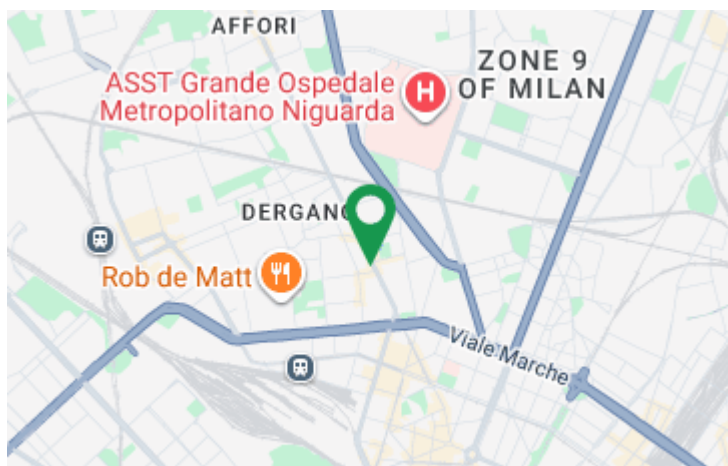
**EP globale non rinnovabile:** 364.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Via Carlo Imbonati – Proponiamo in locazione un ampio trilocale posto al secondo piano di uno stabile d'epoca. L'appartamento è composto da: ingresso su disimpegno, soggiorno con angolo cucina a vista e balcone, due camere da letto e bagno finestrato. Appartamento interamente arredato completo di tutti gli elettrodomestici. Il canone è di 1250 + 150,00 di spese condominiali. Riscaldamento termoidraulico centralizzato a radiatori con valvole termostatiche e contabilizzatori di calore. Presente l'area condizionata. Doppia esposizione Est/Ovest. In prossimità della Metropolitana linea M3 fermata Maciachini/Dergano, la fermata della linea di superficie bus 70 e dalla Piazza Dergano, il cuore del quartiere, circondato di servizi quali scuole, farmacie, supermercati, botteghe artigiane. Zona strategica e universitaria caratterizzata dalla presenza di una delle sedi distaccate del Politecnico di Milano e dal nuovo centro di Ingegneria, Architettura e Design.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

