



Rif.: 61228126

€ 309.000

Trilocale in vendita

Milano, Via Cannero - Maciachini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 104.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Cannero - Proponiamo in vendita una soluzione facilmente trasformabile in un ampio trilocale. L'immobile è posto al piano rialzato di un contesto residenziale ben abitato e tranquillo, con doppio ascensore e servizio di portineria per l'intera giornata. L'appartamento è attualmente così composto da: ingresso su disimpegno, soggiorno con balcone, cucina abitabile con balcone, camera matrimoniale, bagno finestrato e ripostiglio. Completa la soluzione una cantina di pertinenza situato al piano seminterrato. L'immobile è in buone condizioni interne: infissi in legno, porta blindata, pavimento in parquet nella camera matrimoniale e in marmo negli altri ambienti. In prossimità della Metropolitana linea M3 fermata Dergano, la fermata della linea di superficie bus 70 e dalla Piazza Dergano, il cuore del quartiere, circondato di servizi quali scuole, farmacie, supermercati, botteghe artigiane. Zona strategica e universitaria caratterizzata dalla presenza di una delle sedi distaccate del Politecnico di Milano e dal nuovo centro di Ingegneria, Architettura e Design.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

